

План

Объект:

Жилой дом по адресу: Европейский проспект дом 11

Период: 2023 год

Вид набора работ:

Текущий ремонт

<i>№</i>	<i>Вид работ, неучтенных материалов</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Утвержденные расценки</i>	<i>объем</i>	<i>СМР</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>7</i>
1.	Ремонт стен и фасадов, межквартирных перегородок в т.ч.	руб.			10 238,10
1.1.	ремонт отделки фасада	руб.			10 238,10
	Окрашивание фасада за один раз	м2	341,27	30	10 238,10
2.	Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений оконных и дверных	руб.			15 969,33
	Ремонт дверных ручек	шт	111,21	13	1 445,73
	Замена стеклопакета	м2	3 724,00	3,9	14 523,60
3.	Замена, восстановление отдельных участков и элементов лестниц, балконов, крылец (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	руб.			14 668,57
	Замена цементной стяжки толщ. 50мм	1м2	357,77	41	14 668,57
4.	Восстановление внутренней отделки в МОП, технических, вспомогательных, служебных помещениях, в т.ч.	руб.			107 879,44
4.1.	стены	руб.			107 879,44
	Ремонт ранее окрашенных водорастворимыми составами внутренних поверхностей стен	м2	388,39	196	76 124,44
	Окраска металлических дверей одностворчатых за два раза с двух сторон	м2	219,00	145	31 755,00
5.	Отопление, в т.ч.	руб.			179 234,85
5.1.	замена, восстановление работоспособности теплотехнического оборудования	руб.			56 200,00
	Смена электропривода мощностью до 1кВ (без стоимости электропривода)	шт	5 200,00	1	5 200,00
	Электропривод	шт	51 000,00	1	51 000,00
5.2.	замена, восстановление отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, запорной арматуры	руб.			123 034,85
	Смена кранов шаровых муфтовых Ду25	шт	2 006,88	6	12 041,28
	Смена кранов шаровых муфтовых Ду32	шт	2 453,99	4	9 815,96
	Смена кранов шаровых муфтовых Ду40	шт	3 236,99	2	6 473,98
	Смена кранов шаровых муфтовых Ду50	шт	4 176,99	1	4 176,99
	Замена балансировочного клапана Ду 32	шт	22 631,66	4	90 526,64
6.	ХВС,ГВС, канализация, в т.ч.	руб.			130 088,07
6.1.	замена, восстановление работоспособности насосного и водопроводного оборудования	руб.			130 088,07
	Замена трубопроводов из полипропиленовых труб для водоснабжения диам. 32 мм.	м.п.	1 016,00	10	10 160,00
	Замена трубопроводов из полипропиленовых труб для водоснабжения диам. 40 мм.	м.п.	1 550,83	9	13 957,47
	Замена трубопроводов из полипропиленовых труб для водоснабжения диам. 63 мм.	м.п.	1 782,39	40	71 295,60
	Замена трубопроводов из полипропиленовых труб для водоснабжения диам. 90 мм.	м.п.	2 590,00	7	18 130,00
	Замена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диам.110мм	м.п.	3 309,00	5	16 545,00

7.	Электроснабжение и электротехнические устройства	руб.			418 333,63
7.1.	замена, восстановление работоспособности электротехнического оборудования, аппаратов защиты и другого оборудования	руб.			238 438,83
	Ремонт эл.щитов без замены автоматов	шт	1 211,86	49	59 381,14
	Замена автоматических выключателей до 25А	шт	2 302,66	12	27 631,92
	Замена автоматических выключателей до 100А	шт	3 710,11	7	25 970,77
	Замена автоматических выключателей до 200А	шт	7 902,28	3	23 706,84
	Замена фотореле	шт	2 110,60	2	4 221,20
	Замена рубильника	шт	11 397,44	1	11 397,44
	Замена переключателя кулачкового	шт	3 369,14	2	6 738,28
	Замена контактора	шт	39 695,62	2	79 391,24
7.2.	замена, восстановление отдельных участков электропроводок, замена установочных изделий и светильников в МОП	руб.			179 894,80
	Замена проводки сечением до 6 мм ²	м	94,74	100	9 474,00
	Замена проводки сечением до 35 мм ²	м	151,55	20	3 031,00
	ДПО-04-600-IP20-T28-G13	шт	2 226,37	15	33 395,55
	НББ 64-60-025,02УХ4	шт	1 723,67	17	29 302,39
	ДРО-02-18-6,5К LED 6500 К 1700Лм " Navigatop"	шт	2 424,68	16	38 794,88
	SPB-1-12(W) IP54 12Вт 4000К 960Лм "ЭРА"	шт	2 110,60	15	31 659,00
	Ремонт светильников	шт	471,99	40	18 879,60
	Замена патрона	шт	335,41	20	6 708,20
	Замена выключателя	шт	467,76	8	3 742,08
	Замена розетки	шт	490,81	10	4 908,10
8	Специальные общедомовые технические устройства	руб.			82 000,00
8.1.	Ремонт лифта	руб.			82 000,00
	Ремонт шахты лифта и кабинны после вандальных действий	шт	12 000,00	2	24 000,00
	Замена кнопки приказов	шт	8 000,00	6	48 000,00
	Замена отводки дверей кабины	шт	5 000,00	2	10 000,00
	Всего				958 411,99